

リフォーム業者選定チェックシート

総合得点
(各小計の合計)

・チェックする業者名

・得点分配 (今回の工事で重視する項目別に点数を入れます。) ※比較する全ての業者で同じ配分にします。

1. 費用 2. 技術力 3. 提案力 4. 安心 5. スピード

Ⓐ

Ⓑ

Ⓒ

Ⓓ

Ⓔ

+

+

+

+

=100 点

1. 費用 (当てはまる項目にチェックを入れます。)

- 見積書の明細は工事項目ごと細かく書かれている。
- 見積書の数量は適量・適切である。
- 使用する器具や建材等にメーカー名や商品名、型番等きちんと記載されている。
- 見積書の金額が予算内に収まっている。
- 見積書に有効期限、支払い方法、工事における注意事項等が記載されている。

Ⓐ × チェックの数
||
小 計

2. 技術力 (当てはまる項目にチェックを入れます。)

- 工事は有資格者の各専門業者による施工である。(手先が器用な多能工による施工ではない)
- 技術的な質問にも分かりやすく直ぐに答えてくれる。
- 優れた技術力で受賞実績がある。
- 豊富な施工実績がある。(最低 10 年以上の経歴等)
- 工事に使用する道具や建設機材等設備が充実している。

Ⓑ × チェックの数
||
小 計

3. 提案力 (当てはまる項目にチェックを入れます。)

- 図面や分かりやすい提案図等資料を作成してくれる。
- おすすめの商品やプラン等を積極的に提案してくれる。
- 各プランのメリットやデメリット等について詳しく説明してくれる。
- 1つのプランではなく、何通りものプラン又は施工方法等を提案してくれる。
- 希望に合ったプランを提案してくれる。

Ⓒ × チェックの数
||
小 計

4. 安心 (当てはまる項目にチェックを入れます。)

- 建設業の許可を取得している。
- 工事中に対人や対物事故が発生しても補償してくれる保険に加入している。
- リフォーム工事瑕疵担保責任保険の登録事業者である。
- 顧客管理がきちんと出来ており、アフターメンテナンスにも迅速に対応できる。
- 担当の営業マンの身なりや言葉づかい、誠実な対応等好感が持てる。

Ⓓ × チェックの数
||
小 計

5. スピード (当てはまる項目にチェックを入れます。)

- 依頼してからの現場調査や見積書の提出等、対応が迅速である。
- 折り返しの連絡や質問に関する回答が迅速である。
- 工期を他社より短く施工できる。
- 契約後、直ぐに工事にかかってくれる。
- 営業マンの動きがとてもキビキビしていてスムーズである。

Ⓔ × チェックの数
||
小 計